পার্টনারশিপ চুক্তিপত্রের গুরুত্বপূর্ণ বিষয়

১. পক্ষগণ (Parties):

- চুক্তিতে অংশীদারদের নাম, ঠিকানা এবং পরিচয় স্পষ্টভাবে উল্লেখ থাকতে হবে।
- প্রতিটি অংশীদারের অংশীদারিত্বে অংশের পরিমাণ উল্লেখ করা উচিত।

২. ব্যবসার উদ্দেশ্য (Business Purpose):

- চুক্তিপত্রে অংশীদারিত্বের উদ্দেশ্য স্পষ্টভাবে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এটি ব্যবসার ধরণ, পণ্য বা সেবা প্রদান, লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্যগুলি অন্তর্ভুক্ত করতে পারে।

৩. অংশীদারদের দায়িত্ব (Duties of Partners):

- প্রতিটি অংশীদারের দায়িত্ব এবং বাধ্যবাধকতা চুক্তিপত্রে বিস্তারিতভাবে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এতে ব্যবসার পরিচালনায় অংশগ্রহণ, মুনাফা এবং ক্ষতি ভাগাভাগি, নতুন অংশীদার যোগ বা বের করা ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে।

৪. মুনাফা এবং ক্ষতি ভাগাভাগি (Profit and Loss Sharing):

- অংশীদারদের মধ্যে মুনাফা এবং ক্ষতি ভাগাভাগির অনুপাত চুক্তিপত্রে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এটি সমানভাবে ভাগ করা হতে পারে অথবা অন্য কোনও অনুপাতে ভাগ করা হতে পারে।

৫. ব্যবসার পরিচালনা (Management of the Business):

- চুক্তিপত্রে ব্যবসার পরিচালনার বিষয়ে সিদ্ধান্ত নেওয়ার পদ্ধতি উল্লেখ থাকতে হবে।
- এটি সর্বসম্মতিতে সিদ্ধান্ত নেওয়া, ভোট দিয়ে সিদ্ধান্ত নেওয়া বা অন্য কোনও পদ্ধতি হতে পারে।

S S R K DIGITAL

৬. সম্পত্তি (Property):

- ব্যবসার ব্যবহারের জন্য ব্যবহৃত সম্পত্তির মালিকানা এবং ব্যবহারের বিষয়ে চুক্তিপত্রে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এতে সম্পত্তির মূল্য, মালিকানার অনুপাত এবং ব্যবহারের অধিকার অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে।

৭. সম্পত্তির বিক্রয় বা বিলোপ (Sale or Dissolution of the Business):

- ব্যবসা বিক্রি বা বিলোপ করার বিষয়ে সিদ্ধান্ত নেওয়ার পদ্ধতি এবং প্রক্রিয়া চুক্তিপত্রে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এতে অংশীদারদের মধ্যে সম্মতির প্রয়োজনতা, বিক্রয়ের মূল্য নির্ধারণ এবং অর্থের বন্টন অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে।

৮. বিরোধ নিষ্পত্তি (Dispute Resolution):

- অংশীদারদের মধ্যে বিরোধের ক্ষেত্রে বিরোধ নিষ্পত্তির পদ্ধতি চুক্তিপত্রে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এতে মধ্যস্থতা, সালিশি বা আদালতে মামলা দায়ের করা অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে।

৯. চুক্তির মেয়াদ (Term of the Agreement):

- চুক্তির মেয়াদ চুক্তিপত্রে উল্লেখ থাকতে হবে।
- এটি নির্দিষ্ট সময়ের জন্য হতে পারে অথবা অনির্দিষ্টকালের জন্য হতে পারে।

১০. অন্যান্য শর্তাবলী (Other Terms and Conditions):

- চুক্তিপত্রে অন্যান্য বিভিন্ন শর্তাবলী অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে, যেমন - গোপনীয়তা, প্রতিযোগিতা নিষেধ, অ-পরিবর্তনযোগ্যতা ইত্যাদি।

গুরুত্বপূর্ণ বিষয়:

- একটি পার্টনারশিপ চুক্তিপত্র আইনগতভাবে বাধ্যতামূলক দলিল।
- এটি অংশীদারদের মধ্যে সম্পর্ক সুষ্ঠুভাবে পরিচালনা করতে এবং বিরোধ এড়াতে সাহায্য করতে পারে।

S S R K DIGITAL